



# PARTNER BANKA d.d. ZAGREB

UPRAVA BANKE

Adresa Vončinina 2; HR-10000 Zagreb

Tel. +385 1 4602 222; Fax +385 1 4602 289

Internet stranica [www.paba.hr](http://www.paba.hr)

OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zemljišno-knjižni odjel Pag

Zagreb, 17.12.2018. - -

## BRISOVNO OČITOVANJE

I

Temeljem Sporazuma br. 0047-2016-886 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama Protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od dana 25.02.2016. i Sporazuma br. 0236-2016-886 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini Protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice, od dana 05.12.2016.g, sve zaključeno između PARTNER BANKE d.d. ZAGREB, Zagreb, Vončinina 2, OIB 71221608291, kao Predlagatelja osiguranja i među ostalima TIRONI-STELA d.o.o., Sesvete, Popovec, Varaždinska 13, OIB 58365717953, kao Protivnika osiguranja, uknjiženo je založno pravo u korist PARTNER BANKE d.d. ZAGREB, Zagreb, Vončinina 2, OIB 71221608291, na slijedećim nekretninama:

- **3. Suvlasnički dio: 149/1000 etažno vlasništvo (E-3) dijela k.č.br. 2869/6, kuća i dvorište u Staroj Novalji ukupne površine 457m<sup>2</sup>, od čega kuća površine 130m<sup>2</sup>, dvorište površine 327m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom posebnog dijela i to: 1. 2,5-sobni stan na prvom katu ukupne površine 51,50m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom, hodnika, 1,5 sobe, kupaone i lođe (oznake S-3), u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, sve upisano u zk.ul.br. 4632, k.o. 321524, Novalja**
  - **4. Suvlasnički dio: 149/1000 etažno vlasništvo (E-4) dijela k.č.br. 2869/6, kuća i dvorište u Staroj Novalji ukupne površine 457m<sup>2</sup>, od čega kuća površine 130m<sup>2</sup>, dvorište površine 327m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom posebnog dijela i to: 1. 2,5-sobni stan na prvom katu ukupne površine 51,50m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom, hodnika, 1,5 sobe, kupaone i lođe (oznake S-4), u nacrtu etažiranja označeno crvenom bojom, upisano u zk.ul.br. 4632, k.o. 321524 Novalja,**
- sve kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižni odjel Pag.

radi osiguranja plateža mjenice predane Banci u skladu s Ugovorom o osiguranju tražbine br.0047-2016-886 od 25.02.2016. na iznos od 299.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja. koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.11.2026 upisano pod posl.br. Z-4941/2016,

i radi osiguranja plateža mjenice predane Banci u skladu s Ugovorom o osiguranju tražbine br. 0236-2016-886 od 05.12.2016.g. na iznos od 65.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 31.12.2022.g. upisano pod posl.br. Z-26946/2016.

Ovime Partner banka d.d. Zagreb, Zagreb, Vončinina 2, OIB 71221608291 izričito dopušta, bez svakog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na nekretninama opisanim pod točkom I ovog Brisovnog očitovanja, upis brisanja založnog prava (hipoteke) upisane pod brojem Z-4941/2016 i Z-26946/2016.

PARTNER BANKA D.D. ZAGREB

Predsjednik uprave

Petar Repušić

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3, potvrđujem da je stranka:

**PARTNER BANKA d.d., MBS 080003730, OIB 71221608291, Zagreb, Vončinina 2**, koju zastupa predsjednik uprave **PETAR REPUŠIĆ, OIB 46186646281, ZAGREB, GOSPOČAK 80**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 103834880 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-18384/2018**  
Zagreb, 19.12.2018.

Za javnog bilježnika  
Javnobilježnički prisjednik  
**IVAN JAKIĆ**

Javni bilježnik  
**BRANKO JAKIĆ**

